

ESTRATEGIA NACIONAL PUMOT EJERCICIO FISCAL 2023

Minuta de trabajo

Fecha	12/10/2023	Hora	12:00 Hrs.
-------	------------	------	------------

Modalidad: **Presencial**

Lugar	Sala de juntas de la Presidencia Municipal
-------	--

Tema	4° Taller para la Socialización Programa de Desarrollo Urbano de Centro de Población de Bacalar.
Asistencia	25 participantes. (Se adjunta lista)

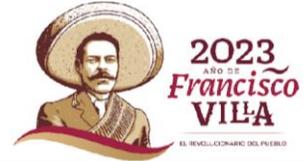
OBJETIVO:

Presentar los avances en la integración del Programa de Desarrollo Urbano de Centro de Población de Bacalar.

DESARROLLO:

1. Bienvenida por parte del director de Desarrollo Urbano, Ecología y Obras Públicas. Lic. Romel Gibran Cano Álvarez.
2. Palabras del representante de la Secretaría de Desarrollo Territorial Urbano Sustentable. C. Miguel Ángel Basulto Nahuat.
3. Palabras del representante de la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano. Ing. Ernesto Pavón Gutiérrez.
4. Presentación del Programa de Desarrollo Urbano del Centro de Población de Bacalar, por parte de la Consultoría.
5. Participaciones de asistentes:
 - A. C. Catalina Rocha O. Bacalar Sostenible A.C.
 - ¿Cuáles son los cambios que se le realizaron al PDUCP respecto de la versión presentada en el Taller anterior?
 - ¿Cuál es la proyección de población que se está considerando en esta presentación, ya que esto impactará en la infraestructura requerida?
 - ¿Se está considerando la capacidad de carga de la Laguna? ¿Se han revisado los estudios con los que se cuenta de la Laguna? Se requiere voluntad política para proteger la laguna.





B. C. Eloy Sosa Cordero. Colegio de la Frontera Sur (ECOSUR)

- Manifiesta que la tasa de crecimiento poblacional planteada en el PDUCP es “demasiado” conservadora.
- Los planes no funcionan, se quedan cortos.
- Manifiesta que ECOSUR y la UNAM llevarán a cabo una presentación en el mes de noviembre sobre los resultados de un monitoreo integral realizado de la Laguna de Bacalar, a la cual se hará la invitación a todos.

C. C. Arturo Arroyo Franco. Desarrollo Akalki.

- ¿Porque solo se considera el Centro de Población de Bacalar, siendo que es una zona turística? La densidad que se está considerando es muy baja.

D. C. Alberto Pereyra Corona. UAQROO

- Propone que, con la experiencia que se tiene en Quintana Roo en la elaboración de Programas, no se tomen los extremos como los de Cancún y La Costa Maya.
- Se debe de mantener una posición conservadora en crecimiento poblacional y turismo y aplicar las revisiones a los instrumentos en plazos quinquenales.

E. C. David de Oceo- Habitante de Bacalar-Restaurantero-Hotelero

- Plantea que los indicadores de visitantes turísticos en el año 2022 y los datos estimados de visitantes por el Tren Maya; plantean que los datos de crecimiento de Bacalar planteados en el PDUCP son muy bajos lo que deja ver que en el corto plazo se tendrán que solventar mayores problemas por cobertura de servicios.
- Así mismo manifiesta no haber visto no escuchado, en la presentación, nada respecto al tema de los residuos urbanos, siendo que hoy en día ya es un problema de urgente atención.

F. C. Roberto Pérez Briceño. Director Catastro Municipal.

- Plantea el involucrar a los dueños de la tierra para que participen en la planeación urbana, así como también trabajar directamente con los ejidos.

G. C. Arturo A. medina Martín. Planeación Urbana SEDETUS

- Plantea el involucrar a toda la sociedad a fin de que participen en el proceso de planeación urbana.

H. C. María Luisa Villareal. Representante del Ejido Aaron Merino Fernández.

- Manifestó que en el ejido no están de acuerdo en que solo el 10% de la superficie del ejido esté considerada dentro del PDUCP.
- De lo anterior, ya se han manifestado formalmente para que no se incluya al ejido Aaron Merino Fernández dentro del PDUCP.
- Que el poblado del ejido Aaron Merino Fernández, está considerado por el INEGI como colonia de Bacalar, lo cual no es correcto ya que son vecinos de Bacalar.





- Que la estación del Tren Maya está mas de la mitad dentro del Ejido; siendo que ellos no lo pidieron.
- Que el basurero municipal está en el ejido Aaron Merino Fernández; que han solicitado su cancelación por el mal estado que guarda, pero no han insistido ya que consideran que de hacerse se le haría ver como “los malos”.
- Que han solicitado se incluyan en el PDUCP la superficie de 1,200 hectáreas que se encuentra titulada como de Asentamiento Humanos del ejido.

I. C. Marco Nava Martínez. Fundación EMERGE Bak-Halal

- Manifiesta que no debería ser un “cinturón” la UGAS-AH1 para limitar la planeación del PDUCP.
- Se debería poder gestionar con la SEMARNAT un crecimiento de la UGA y que esta se reconozca en los trabajos de revisión del Ordenamiento Ecológico-
- Pregunta ¿Por qué se está manejando una estrategia de compactación urbana?

J. C. Elías Fonseca. AGUA CLARA

- Solicita se les proporcione el documento completo para su análisis y poder contar con suficiente tiempo para hacer comentarios.
- Sobre el tema de los residuos urbanos plantea se le de prioritaria atención y al menos se realicen monitoreos en los muelles públicos.

K. C. Rubén Flores Castillo. GIZMx-BIOCITS

- Solicita considerar la población flotante.

6. Acuerdos:

Se manifiesta a los participantes que se han tomado debida nota de todo lo que han manifestado y que, si bien se les ha dado respuesta, se entiende que aun quedan dudas, las cuales se les dará debida respuesta a través de la Consulta Pública que al efecto se llevará a cabo en fecha próxima, misma que se les hará de su conocimiento.

7. Clausura del Taller

Se da por concluido el TALLER PARA LA SOCIALIZACIÓN DEL PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DEL CENTRO DE POBLACIÓN DE BACALAR siendo 14:40 horas del mismo día en que dio inicio.

