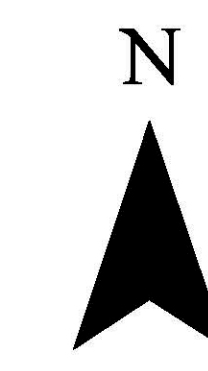


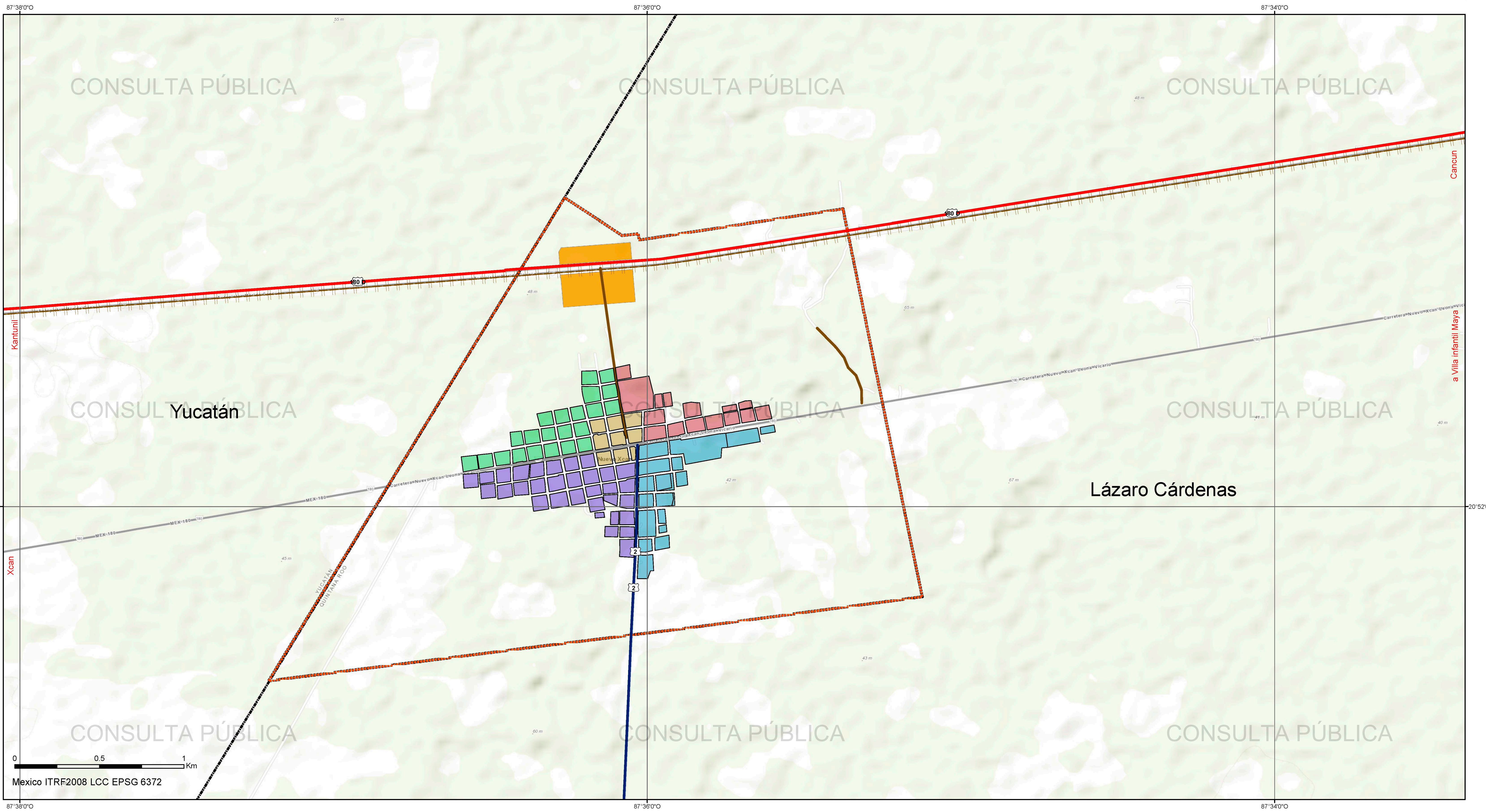
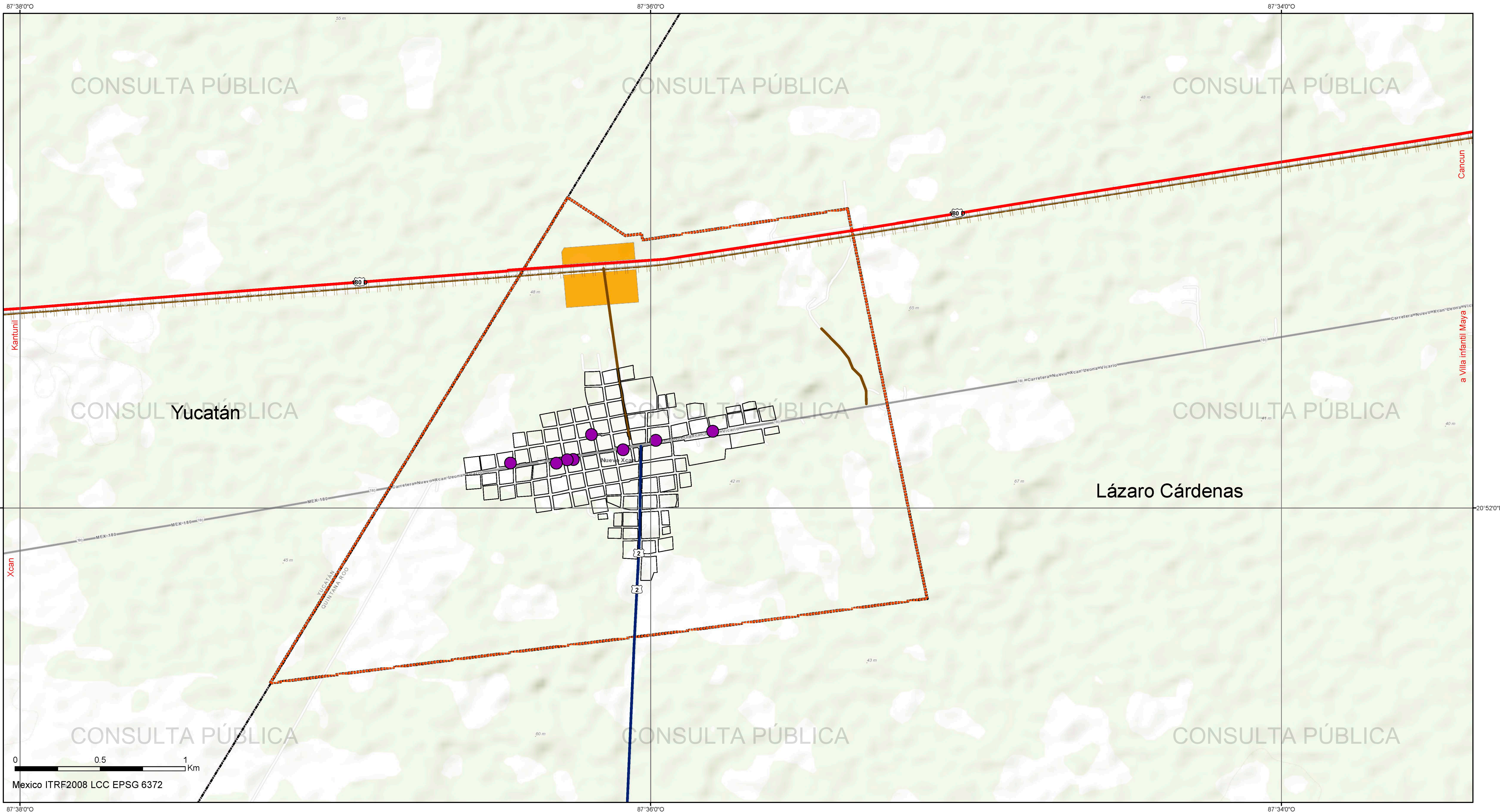


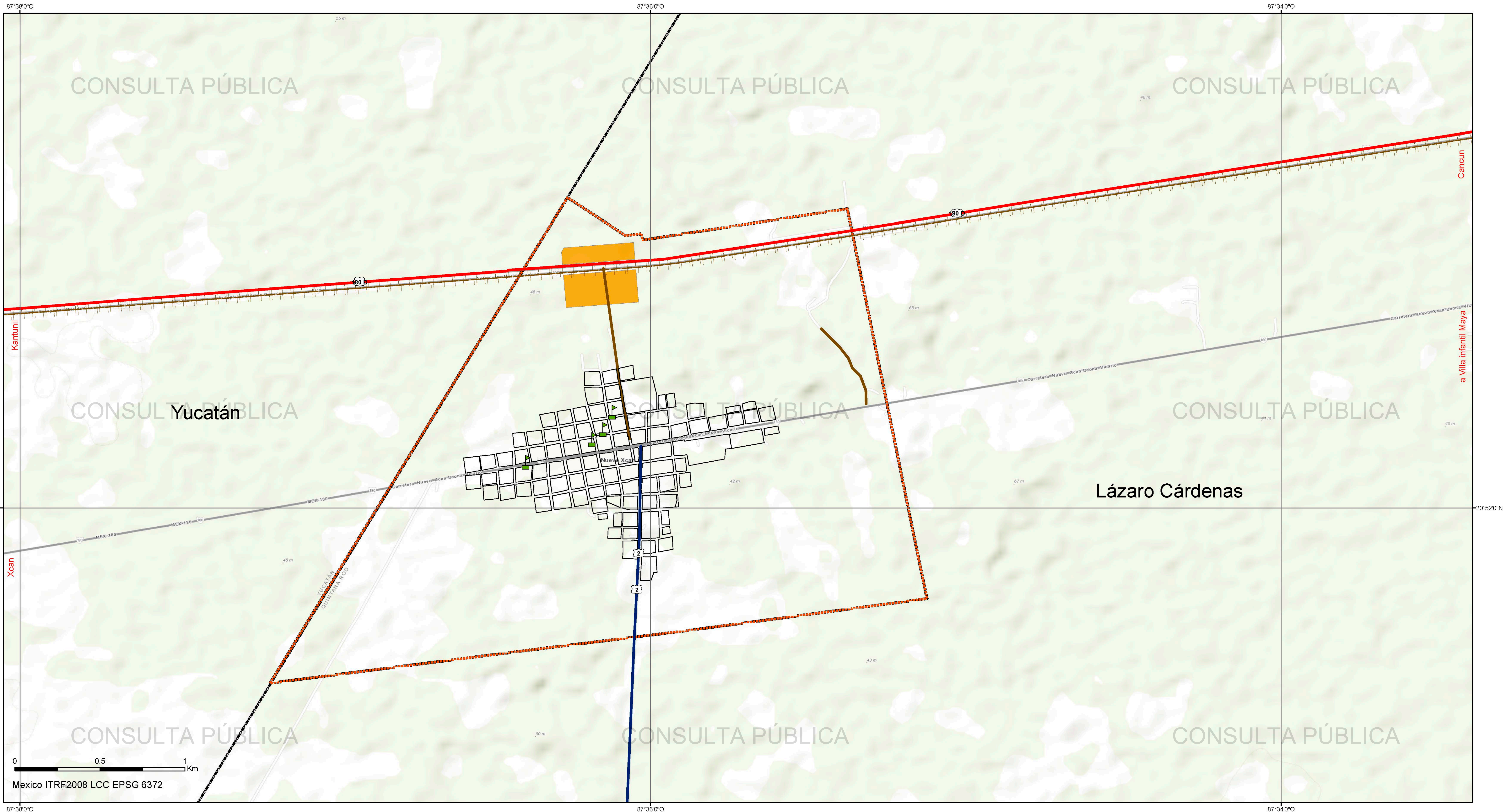
<b>PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN DE NUEVO XCAN</b>		<b>Mapa de Demografía</b>		<b>CLAVE D-02</b>		<b>NORTE</b>  <b>ESCALA</b> 1:10,000 <b>AÑO</b> 2023			
		<b>SIMBOLOGÍA TEMÁTICA</b> <b>Habitantes por sector</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: green;">■</span> Sector centro 99</li> <li><span style="color: blue;">■</span> Sector noreste 165</li> <li><span style="color: orange;">■</span> Sector noroeste 283</li> <li><span style="color: pink;">■</span> Sector sureste 187</li> <li><span style="color: cyan;">■</span> Sector suroeste 354</li> </ul>		<b>SIMBOLOGÍA BASE</b> <b>Área de estudio</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 2px dashed orange; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> Polígono de estudio</li> </ul> <b>Límites</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 10px;"></span> Límite de estado</li> </ul> <b>Infraestructura</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-bottom: 2px solid brown; width: 15px; display: inline-block;"></span> Terracería</li> <li><span style="border-bottom: 2px solid blue; width: 15px; display: inline-block;"></span> Carretera estatal libre</li> <li><span style="border-bottom: 2px solid green; width: 15px; display: inline-block;"></span> Carretera federal libre</li> <li><span style="border-bottom: 2px solid red; width: 15px; display: inline-block;"></span> Carretera federal de cuota</li> </ul>		<b>Localidades</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 15px; display: inline-block;"></span> Traza urbana</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 15px; display: inline-block;"></span> Ruta del tren maya</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 15px; display: inline-block;"></span> Ruta tren maya</li> <li><span style="background-color: orange; width: 15px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Estación tren maya</li> </ul>			
<b>FUENTE</b> Elaboración propia con datos obtenidos del H. Ayuntamiento y el INEGI		<b>FIRMAS</b>							



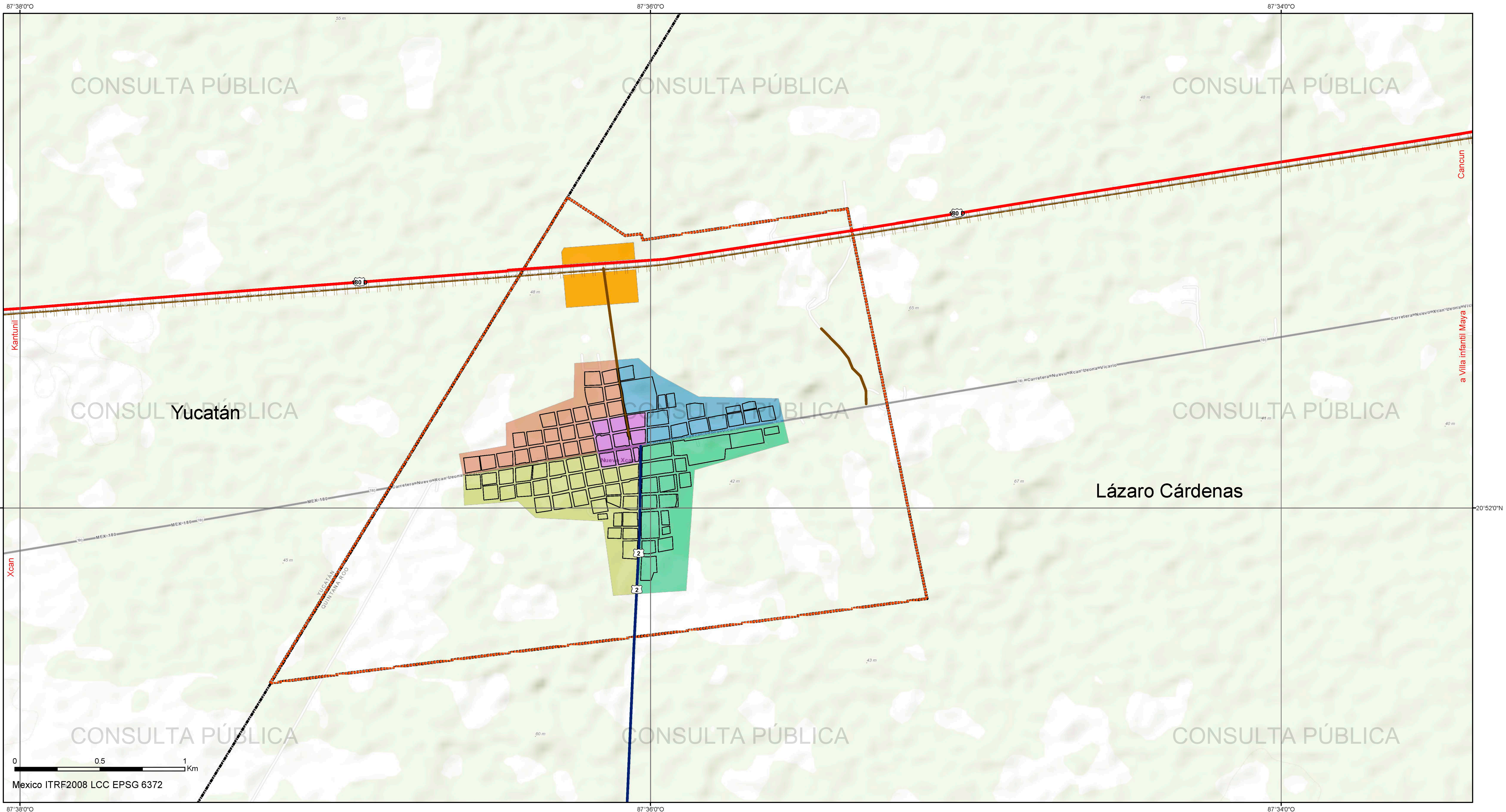
<p><b>PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN DE NUEVO XCAN</b></p>		<p>NOMBRE DEL MAPA</p> <h1>Mapa de Viviendas</h1>		<p>CLAVE</p> <h2>D-03</h2>		<p>NORTE</p>		<p>LOCALIZACIÓN GENERAL</p>			
<p>Gobierno de México, Medio Ambiente, Desarrollo Territorial, Quintana Roo, SEMA, SEDETUS, Lázaro Cárdenas</p>		<p>SIMBOLOGÍA TEMÁTICA</p> <p><b>Viviendas por sector</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Sector centro 27</li> <li>Sector noreste 45</li> <li>Sector noroeste 63</li> <li>Sector sureste 51</li> <li>Sector suroeste 96</li> </ul>		<p>SIMBOLOGÍA BASE</p> <p>Área de estudio</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Polígono de estudio</li> </ul> <p>Límites</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Límite de estado</li> </ul> <p>Infraestructura</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Terracería</li> <li>Carretera estatal libre</li> <li>Carretera federal libre</li> <li>Carretera federal de cuota</li> </ul>		<p>Localidades</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Taza urbana</li> <li>Ruta del tren maya</li> <li>Ruta tren maya</li> <li>Estación tren maya</li> </ul>		<p>ESCALA</p> <p>1:10,000</p> <p>AÑO</p> <p>2023</p>			
<p>FUENTE</p> <p>Elaboración propia con datos obtenidos del H. Ayuntamiento y el INEGI</p>		<p>FIRMAS</p>									



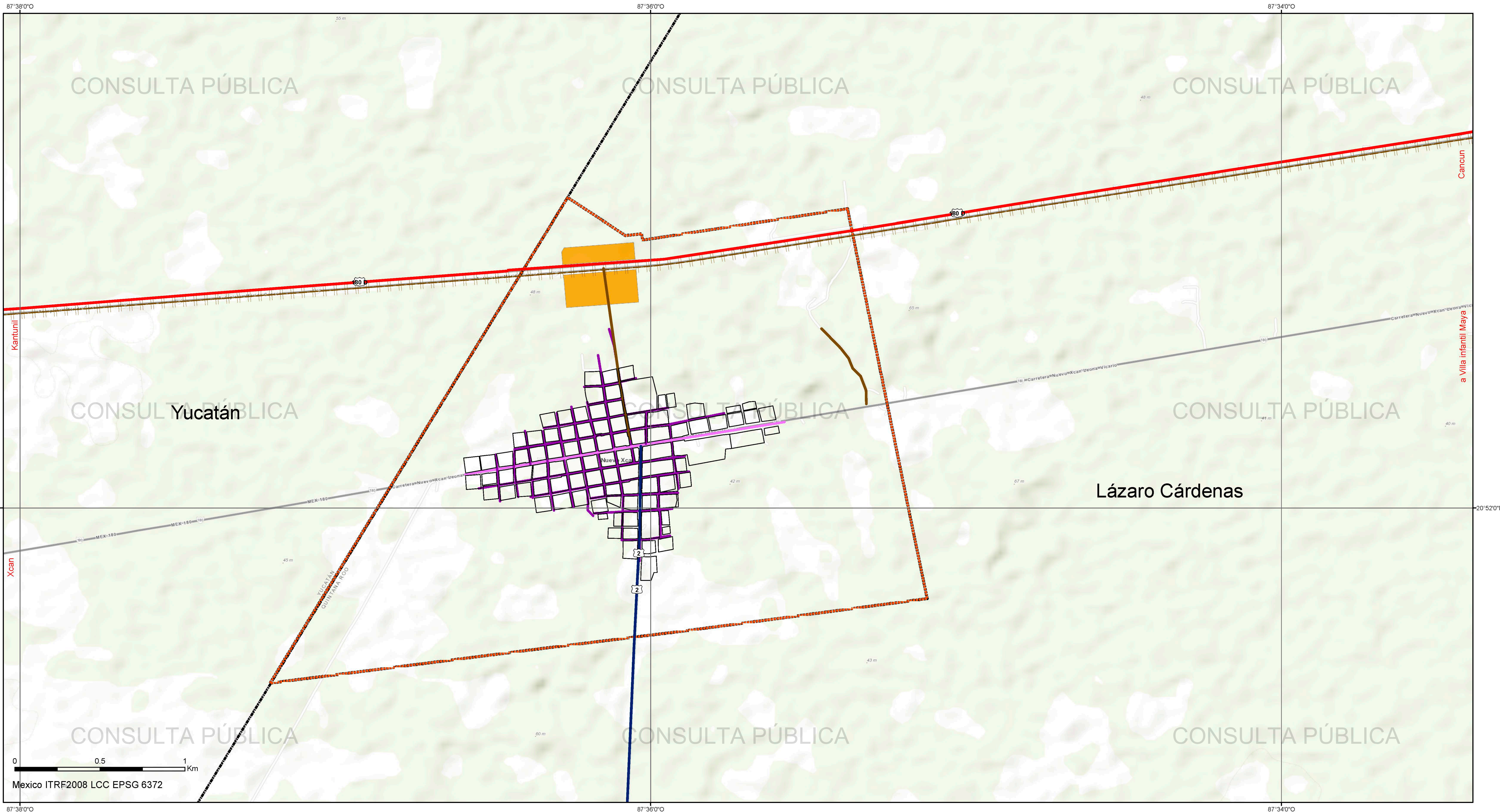
<b>PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN DE NUEVO XCAN</b>		<b>NOMBRE DEL MAPA</b> <h1>Comercio al por menor</h1>		<b>CLAVE</b> <h1>D-04</h1>		<b>NORTE</b> 		<b>LOCALIZACIÓN GENERAL</b> 			
		<b>SIMBOLOGÍA TEMÁTICA</b> <b>Comercio al por menor</b> <span style="color: purple;">●</span> Comercio		<b>SIMBOLOGÍA BASE</b> <b>Área de estudio</b> <span style="border: 1px dashed orange; padding: 2px;"> </span> Polígono de estudio <b>Límites</b> <span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </span> Límite de estado <b>Infraestructura</b> <span style="border-bottom: 1px solid brown; width: 20px; display: inline-block;"></span> Terracería <span style="border-bottom: 1px solid blue; width: 20px; display: inline-block;"></span> Carretera estatal libre <span style="border-bottom: 1px solid green; width: 20px; display: inline-block;"></span> Carretera federal libre <span style="border-bottom: 1px solid red; width: 20px; display: inline-block;"></span> Carretera federal de cuota		<b>Localidades</b> <span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> Traza urbana <b>Ruta del tren maya</b> <span style="border-bottom: 1px dashed gray; width: 20px; display: inline-block;"></span> Ruta tren maya <span style="background-color: yellow; width: 15px; height: 15px; display: inline-block; margin-right: 5px;"></span> Estación tren maya		<b>ESCALA</b> <h2>1:10,000</h2>		<b>AÑO</b> <h2>2023</h2>	
<b>FUENTE</b> Elaboración propia con datos obtenidos del H. Ayuntamiento y el INEGI		<b>FIRMAS</b>									



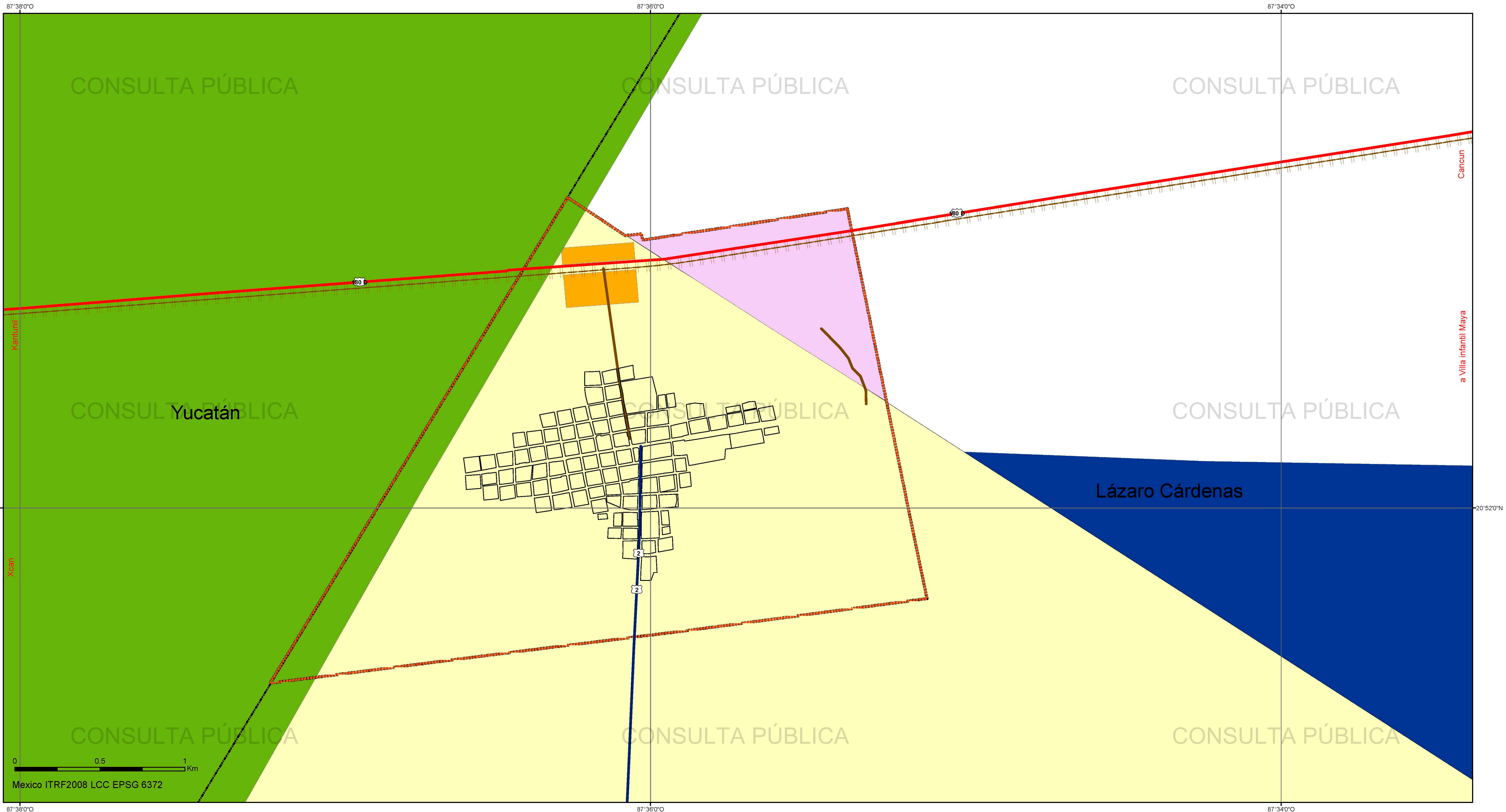
<p><b>PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN DE NUEVO XCAN</b></p>		<p>NOMBRE DEL MAPA <b>Mapa de Educación</b></p>		<p>CLAVE <b>D-05</b></p>		<p>NORTE N</p>		<p>LOCALIZACIÓN GENERAL</p>	
<p>GOBIERNO DE MÉXICO <b>SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO TERRITORIAL</b></p> <p><b>QUINTANA ROO</b> SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO TERRITORIAL</p>		<p>SIMBOLOGÍA TEMÁTICA <b>Educación</b></p> <p>Escuelas</p>		<p>LEGENDA</p> <p>Área de estudio Polígono de estudio</p> <p>Límites Límite de estado</p> <p>Infraestructura Terracería Carretera estatal libre Carretera federal libre Carretera federal de cuota</p> <p>Localidades Traza urbana Ruta del tren maya Ruta tren maya Estación tren maya</p>		<p>ESCALA 1:10,000</p> <p>AÑO 2023</p>			
<p>FUENTE Elaboración propia con datos obtenidos del H. Ayuntamiento y el INEGI</p>		<p>FIRMAS</p>							



<b>PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN DE NUEVO XCAN</b>		<b>Mapa de Sectores</b>		<b>CLAVE D-06</b>		<b>NORTE</b> 		<b>LOCALIZACIÓN GENERAL</b> 			
		<b>SIMBOLOGÍA TEMÁTICA</b> <b>Sectores</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: purple;">■</span> Sector Centro</li> <li><span style="color: blue;">■</span> Sector Noreste</li> <li><span style="color: orange;">■</span> Sector Noroeste</li> <li><span style="color: green;">■</span> Sector Sureste</li> <li><span style="color: yellow-green;">■</span> Sector Suroeste</li> </ul>		<b>SIMBOLOGÍA BASE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px dashed orange; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Área de estudio</li> <li><span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Límite de estado</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid brown; display: inline-block; width: 10px;"></span> Infraestructura</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid blue; display: inline-block; width: 10px;"></span> Carretera estatal libre</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid green; display: inline-block; width: 10px;"></span> Carretera federal libre</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid red; display: inline-block; width: 10px;"></span> Carretera federal de cuota</li> </ul>		<b>Localidades</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px;"></span> Taza urbana</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed black; display: inline-block; width: 10px;"></span> Ruta del tren maya</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed orange; display: inline-block; width: 10px;"></span> Ruta tren maya</li> <li><span style="background-color: orange; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> Estación tren maya</li> </ul>		<b>ESCALA</b> <b>1:10,000</b>		<b>AÑO</b> <b>2023</b>	
<b>FUENTE</b> Elaboración propia con datos obtenidos del H. Ayuntamiento y el INEGI		<b>FIRMAS</b>									



<p><b>PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN DE NUEVO XCAN</b></p>		<p>NOBRE DEL MAPA <b>Mapa de Infraestructura vial</b></p>		<p>CLAVE <b>D-07</b></p>		<p>NORTE N</p>		<p>LOCALIZACIÓN GENERAL</p>	
<p>Gobierno de México <b>SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO TERRITORIAL</b></p>		<p>SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO TERRITORIAL</p>		<p>SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO TERRITORIAL</p>		<p>SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO TERRITORIAL</p>		<p>ESCALA <b>1:10,000</b></p>	
<p>QUINTANA ROO <b>SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO TERRITORIAL</b></p>		<p>SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO TERRITORIAL</p>		<p>SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO TERRITORIAL</p>		<p>SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO TERRITORIAL</p>		<p>AÑO <b>2023</b></p>	
<p>FUENTE Elaboración propia con datos obtenidos del H. Ayuntamiento, el INEGI y datos obtenidos por fotointerpretación de Google Earth</p>		<p>FIRMAS</p>		<p>SIMBOLOGÍA TEMÁTICA <b>Carreteras</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: purple;">—</span> Calle secundaria</li> <li><span style="color: magenta;">—</span> Carretera secundaria</li> <li><span style="color: blue;">—</span> Carretera estatal libre</li> <li><span style="color: green;">—</span> Carretera federal libre</li> <li><span style="color: red;">—</span> Carretera federal de cuota</li> <li><span style="color: brown;">—</span> Ruta tren maya</li> </ul>		<p>SIMBOLOGÍA BASE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px solid orange; padding: 2px;"> </span> Área de estudio</li> <li><span style="border: 1px solid black; padding: 2px;"> </span> Límite de estado</li> <li><span style="border: 1px solid brown; padding: 2px;"> </span> Terracería</li> <li><span style="border: 1px solid blue; padding: 2px;"> </span> Carretera estatal libre</li> <li><span style="border: 1px solid green; padding: 2px;"> </span> Carretera federal libre</li> <li><span style="border: 1px solid red; padding: 2px;"> </span> Carretera federal de cuota</li> </ul>		<p>Localidades</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: black;">—</span> Traza urbana</li> <li><span style="color: brown;">—</span> Ruta del tren maya</li> <li><span style="color: brown;">—</span> Ruta tren maya</li> <li><span style="background-color: orange; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Estación tren maya</li> </ul>	



<b>PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN DE NUEVO XCAN</b>		<b>Mapa de Tenencia de la tierra</b>		<b>CLAVE D-08</b>		<b>NORTE</b> 		<b>LOCALIZACIÓN GENERAL</b> 	
		<b>SIMBOLOGÍA TEMÁTICA</b> <b>Núcleos agrarios</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #4CAF50; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> X-cán 48.4 has</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #E1BEE7; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Propiedad privada 67.3 has</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #004A99; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Kilómetro 80</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #FFF9C4; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Nuevo Xcán 508 has</li> </ul>		<b>SIMBOLOGÍA BASE</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 2px dashed orange; margin-right: 5px;"></span> Polígono de estudio</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 1px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Límite de estado</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border-bottom: 2px solid brown; margin-right: 5px;"></span> Infraestructura               <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #004A99; border: 1px solid black; margin-right: 2px;"></span> Carretera estatal libre</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #008000; border: 1px solid black; margin-right: 2px;"></span> Carretera federal libre</li> <li><span style="display: inline-block; width: 10px; height: 10px; background-color: #FF0000; border: 1px solid black; margin-right: 2px;"></span> Carretera federal de cuota</li> </ul> </li> </ul>		<b>Localidades</b> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Traza urbana</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px dashed black; margin-right: 5px;"></span> Ruta del tren maya</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: #FFA500; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Estación tren maya</li> </ul>		<b>ESCALA</b> 1:10,000 <b>AÑO</b> 2023	
<b>FUENTE</b> Elaboración propia con datos obtenidos del H. Ayuntamiento, el RAN y el INEGI		<b>FIRMAS</b>							





**PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN DE NUEVO XCAN**



**FUENTE**  
Elaboración propia con datos obtenidos del H. Ayuntamiento, el INEGI y la CONABIO

**FIRMAS**

**Mapa de Uso de suelo y vegetación**

**SIMBOLOGÍA TEMÁTICA**

**Uso de suelo y vegetación**

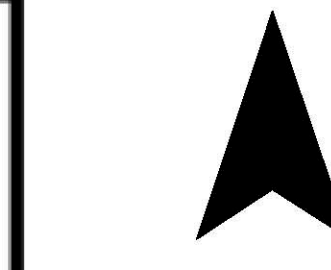
- Agricultura de temporal anual 603.07 Has
- Asentamientos humanos 26.28 Has
- Pastizal cultivado
- Vegetación secundaria arbustiva de selva mediana subcaducifolia 26.93 Has
- Vegetación secundaria arbustiva de selva mediana subperennifolia 172.19 Has
- Vegetación secundaria arbórea de selva mediana subperennifolia 55,28 Has

**CLAVE D-09**

**SIMBOLOGÍA BASE**

- Área de estudio
- Límite de estado
- Infraestructura
- Carretera estatal libre
- Carretera federal libre
- Carretera federal de cuota
- Localidades
- Ruta del tren maya
- Estación tren maya

**NORTE**

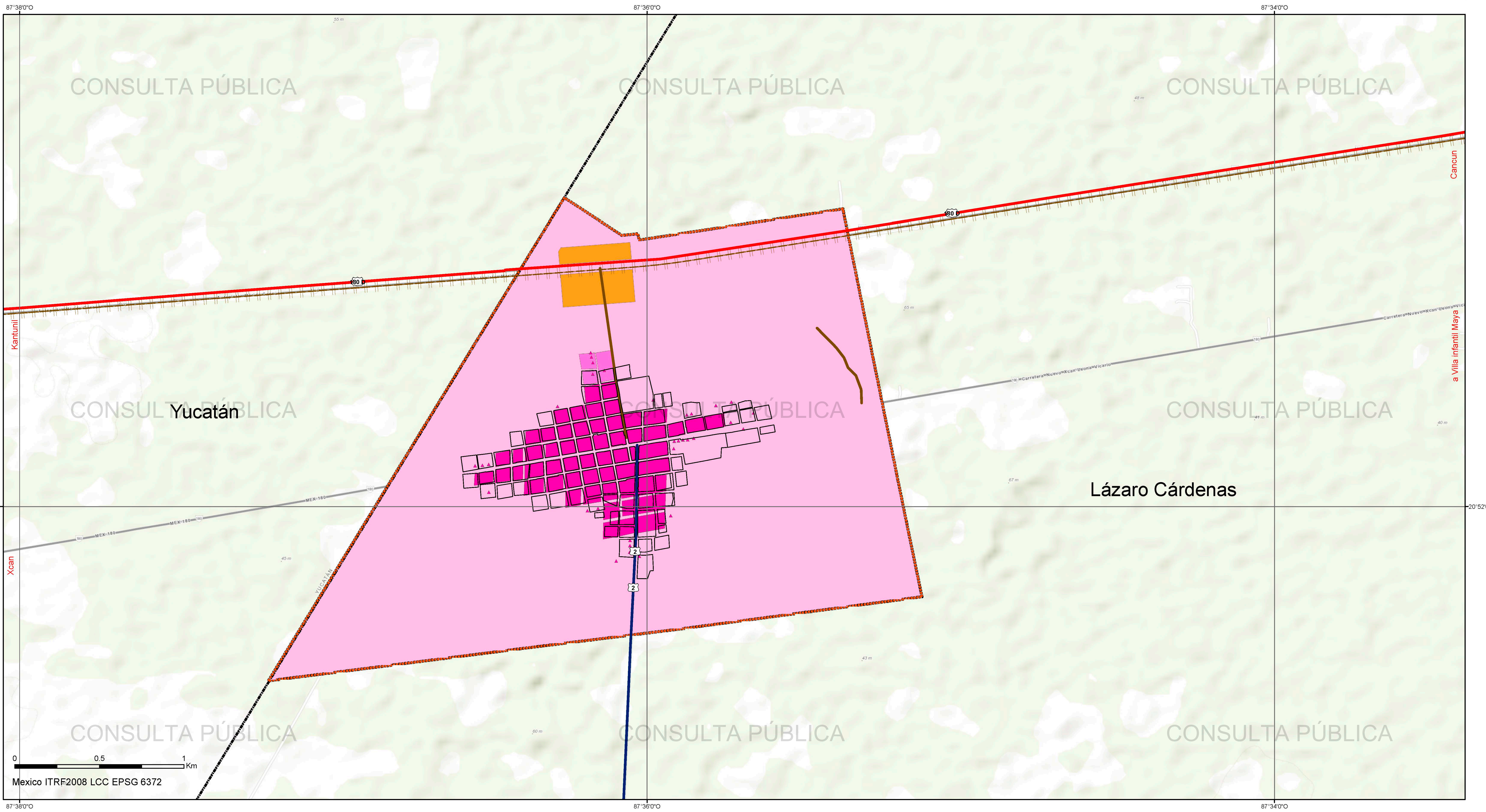


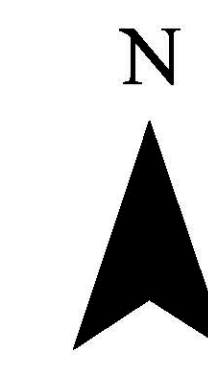

**ESCALA**  
1:10,000

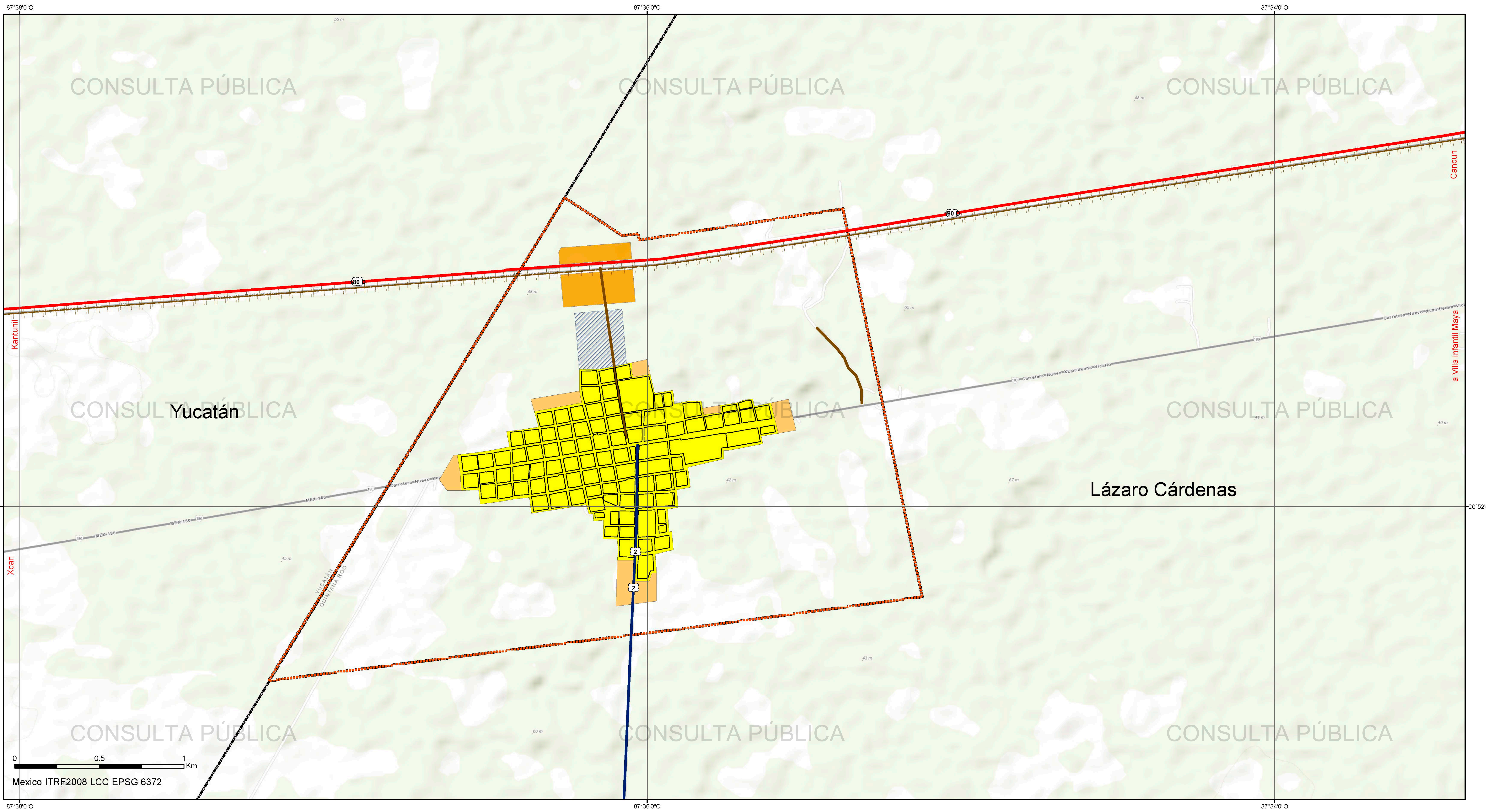
**AÑO**  
2023

**LOCALIZACIÓN GENERAL**





<p><b>PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN DE NUEVO XCAN</b></p>		<p><b>Mapa de Tendencia de crecimiento</b></p>		<p><b>CLAVE D-10</b></p>		<p><b>NORTE</b></p> 		<p><b>LOCALIZACIÓN GENERAL</b></p> 			
<p><b>Gobierno de México</b> <b>MEDIO AMBIENTE</b> <b>DESARROLLO TERRITORIAL</b></p> <p><b>SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES</b></p>		<p><b>SIMBOLOGÍA TEMÁTICA</b></p> <p><b>Tendencia de crecimiento</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Ocupación 2015</li> <li>Ocupación 2019</li> <li>Tendencia de crecimiento</li> </ul>		<p><b>SIMBOLOGÍA BASE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Área de estudio</li> <li>Límites</li> <li>Infraestructura</li> <li>Terracerías</li> <li>Carretera estatal libre</li> <li>Carretera federal libre</li> <li>Carretera federal de cuota</li> </ul>		<p><b>Localidades</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Traza urbana</li> <li>Ruta del tren maya</li> <li>Ruta tren maya</li> <li>Estación tren maya</li> </ul>		<p><b>ESCALA</b></p> <p>1:10,000</p>		<p><b>AÑO</b></p> <p>2023</p>	
<p><b>QUINTANA ROO</b> <b>SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL</b></p> <p><b>SEMA</b> <b>SECRETARÍA DE ECOLOGÍA Y MEDIO AMBIENTE</b></p> <p><b>SEDETUS</b> <b>SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL (ORDENAMIENTO TERRITORIAL)</b></p>		<p><b>FUENTE</b></p> <p>Elaboración propia con datos obtenidos del H. Ayuntamiento, el INEGI y datos obtenidos por fotointerpretación de Google Earth</p>		<p><b>FIRMAS</b></p>							



**PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN DE NUEVO XCAN**

**Mapa de Escenario tendencial**

**CLAVE ES-01**



- Simbología Temática**
- Escenario**
- Área urbanizada
  - Corto plazo
  - Corto plazo Tren Maya

- Simbología Base**
- Polígono de estudio
  - Límite de estado
  - Infraestructura
  - Carretera estatal libre
  - Carretera federal libre
  - Carretera federal de cuota
- Localidades**
- Traza urbana
  - Ruta del tren maya
  - Estación tren maya

**NORTE**

**ESCALA**

1:10,000

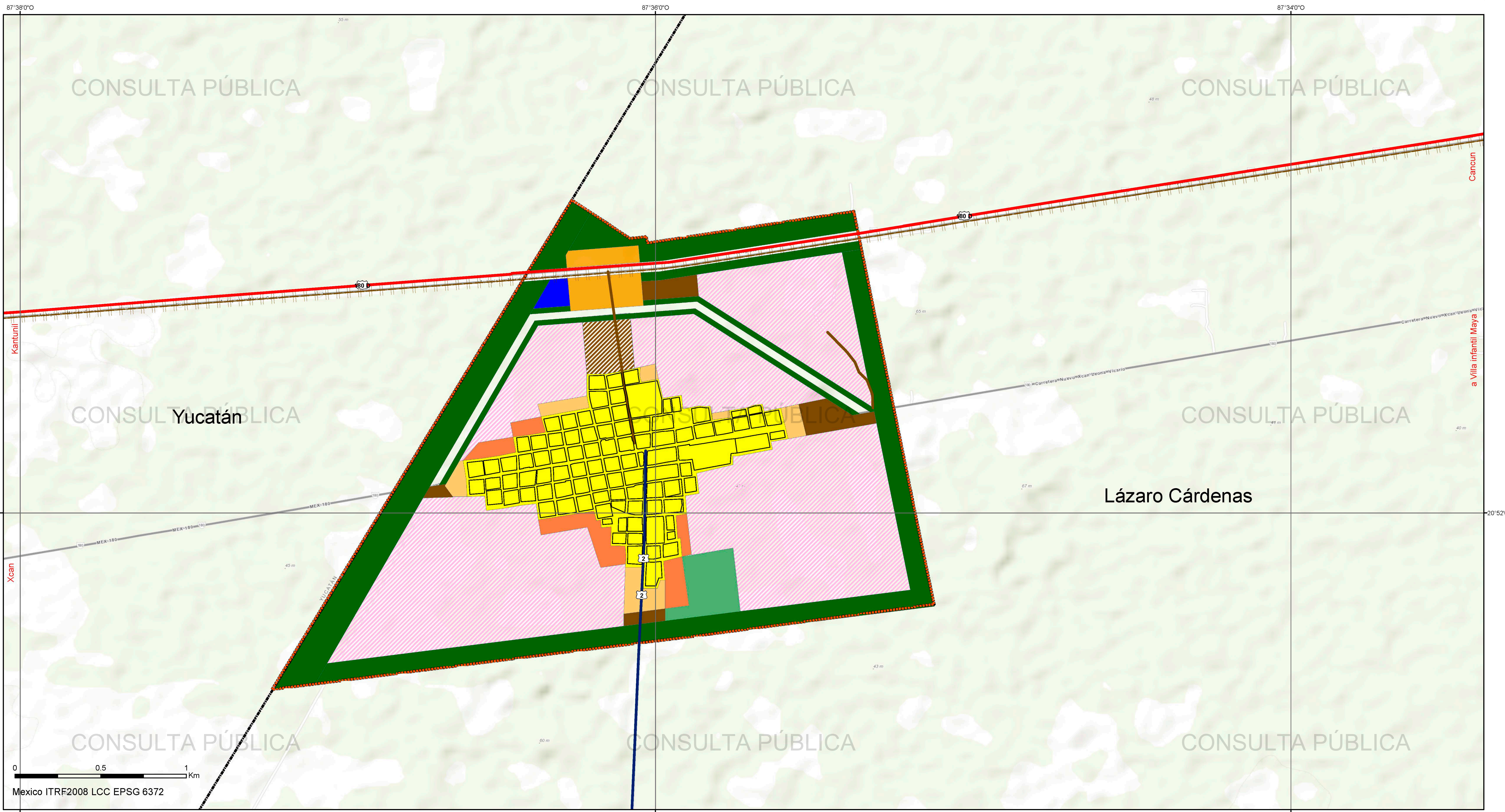
**AÑO**

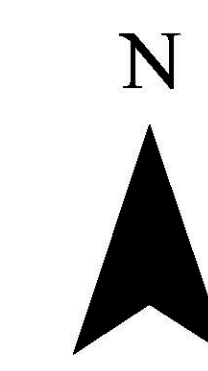

2023

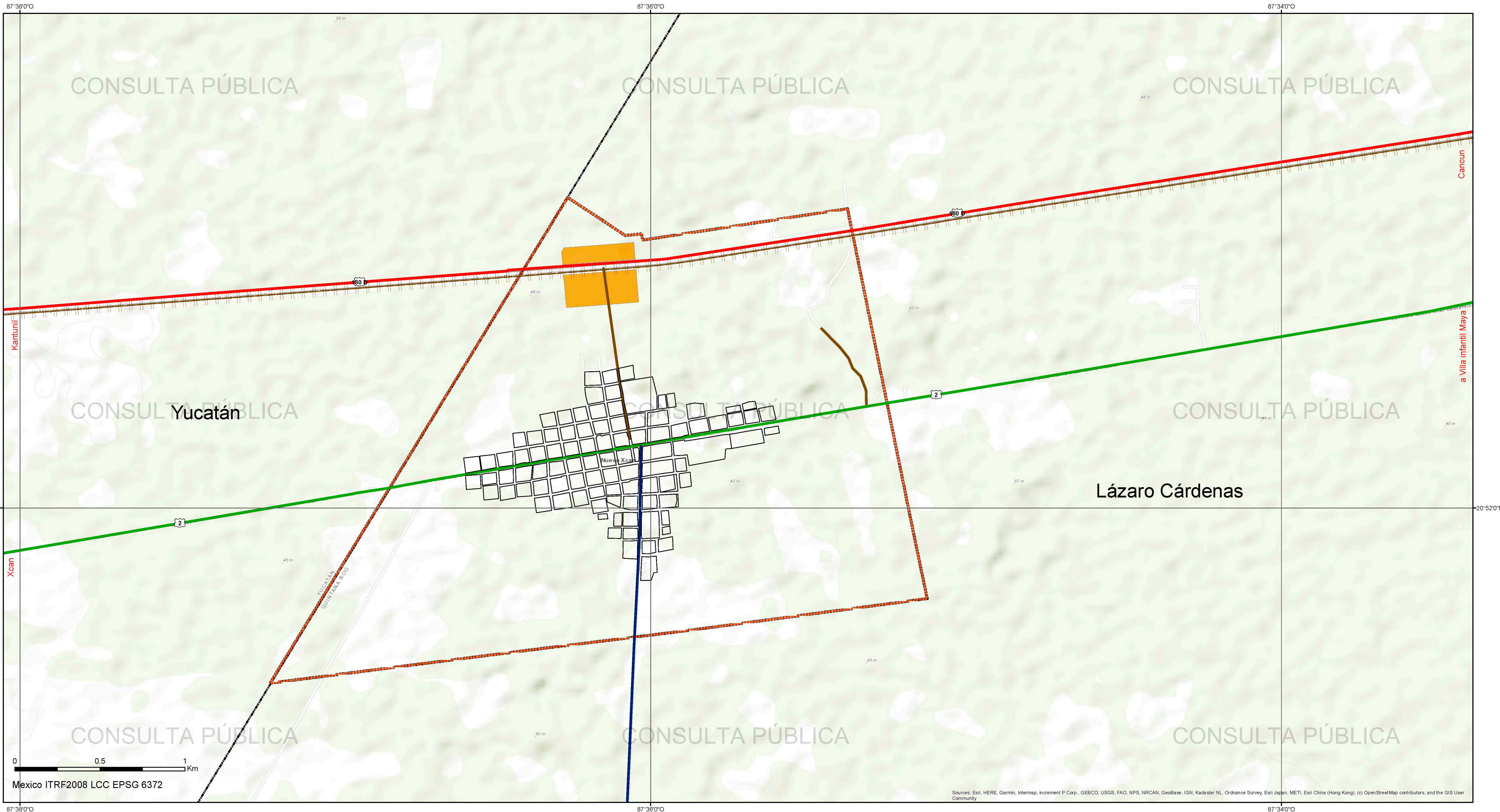


**FUENTE**  
Elaboración propia con datos obtenidos del H. Ayuntamiento, el INEGI y datos obtenidos por fotointerpretación de Google Earth

**FIRMAS**



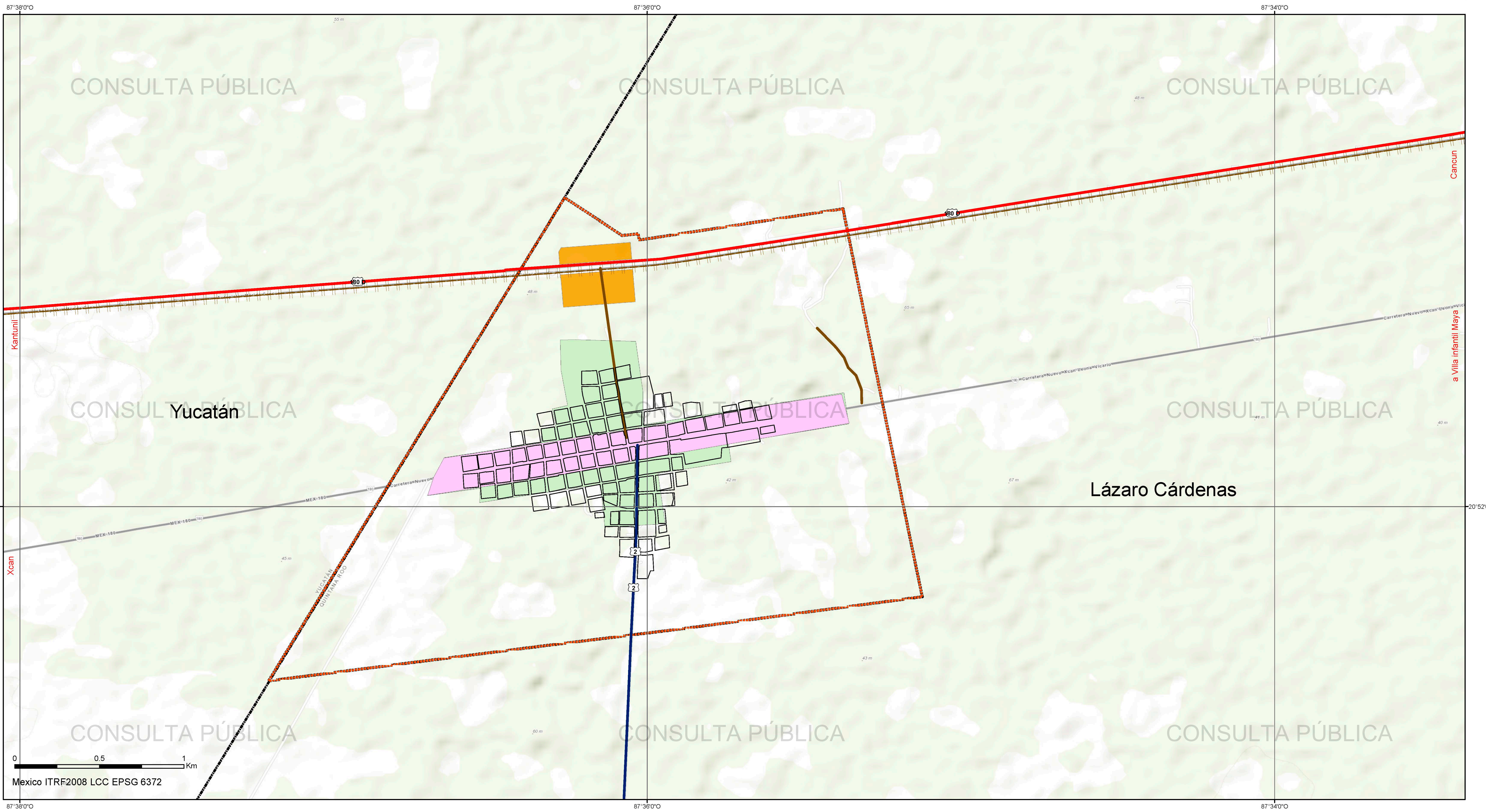
<b>PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN DE NUEVO XCAN</b>		<b>Mapa de Escenario deseable</b>		<b>CLAVE ES-02</b>		<b>NORTE</b>  <b>ESCALA</b> 1:10,000 <b>AÑO</b> 2023		<b>LOCALIZACIÓN GENERAL</b> 	
<b>Gobierno de México</b> <b>SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES</b> <b>SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL, URBANISMO Y OBRAS PÚBLICAS</b>		<b>SEMA</b> SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES		<b>SEDETUS</b> SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL, URBANISMO Y OBRAS PÚBLICAS		<b>QUINTANA ROO</b> GOBIERNO DEL ESTADO DE QUINTANA ROO		<b>LÁZARO CÁRDENAS</b> GOBIERNO MUNICIPAL	
<b>SIMBOLOGÍA TEMÁTICA</b> <b>Plazo</b>		<b>SIMBOLOGÍA BASE</b>		<b>Localidades</b>		<b>Ruta del tren maya</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: yellow; border: 1px solid black;"></span> Área urbanizada 98.43 has</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: orange; border: 1px solid black;"></span> Corto plazo 10.98 has 11.11%</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: blue; border: 1px solid black;"></span> Equipamiento 2.39 has</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: pink; border: 1px solid black;"></span> Reserva de crecimiento 294.05 has</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background: repeating-linear-gradient(45deg, transparent, transparent 2px, black 2px, black 4px); border: 1px solid black;"></span> Corto plazo Tren Maya 8 has 08%</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: green; border: 1px solid black;"></span> Areas Verdes 149.49 has</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: brown; border: 1px solid black;"></span> Mediano plazo 14.28 has 14.50%</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: lightgreen; border: 1px solid black;"></span> Equipamiento parque urbano 11.04 has</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background: repeating-linear-gradient(-45deg, transparent, transparent 2px, black 2px, black 4px); border: 1px solid black;"></span> Largo plazo 11.25 has 11.42%</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background: repeating-linear-gradient(-45deg, transparent, transparent 2px, black 2px, black 4px); border: 1px solid black;"></span> Largo plazo Tren Maya 8 has 08%</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 2px dashed orange;"></span> Polígono de estudio</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 2px solid black;"></span> Límite de estado</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border-bottom: 2px solid brown;"></span> Terracería</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border-bottom: 2px solid blue;"></span> Carretera estatal libre</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border-bottom: 2px solid green;"></span> Carretera federal libre</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border-bottom: 2px solid red;"></span> Carretera federal de cuota</li> </ul>		<ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border-bottom: 1px solid black;"></span> Traza urbana</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border-bottom: 1px dashed black;"></span> Ruta tren maya</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border-bottom: 1px solid black;"></span> Estación tren maya</li> </ul>					
<b>FUENTE:</b> Elaboración propia con datos obtenidos del H. Ayuntamiento, el INEGI y datos obtenidos por fotointerpretación de Google Earth		<b>FIRMAS:</b>							



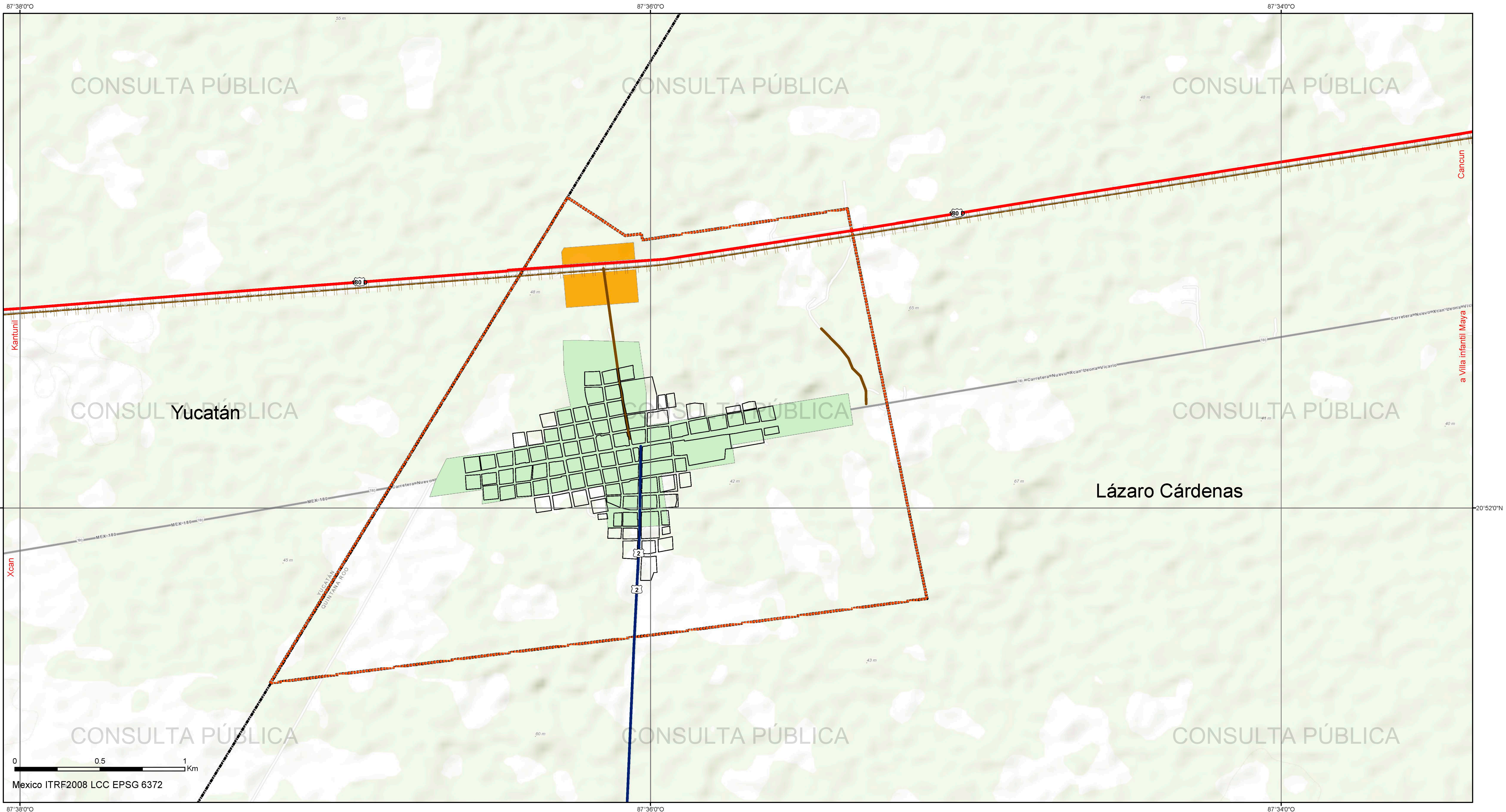
<p><b>PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN DE NUEVO XCAN</b></p>		<p>NOMBRE DEL MAPA <b>Mapa de Escenario concertado</b></p>		<p>CLAVE <b>D-03</b></p>		<p>NORTE N</p>		<p>LOCALIZACIÓN GENERAL</p>	
<p>Gobierno de México <b>SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES</b></p> <p>Quintana Roo <b>SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES</b></p>		<p>SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y URBANO <b>SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL Y URBANO</b></p>		<p>SIMBOLOGÍA BASE</p> <p>Área de estudio Polígono de estudio</p> <p>Límites Límite municipio</p> <p>Infraestructura Terracería Carretera estatal libre Carretera federal libre Carretera federal de cuota</p>		<p>Localidades Traza urbana</p> <p>Ruta del tren maya Ruta tren maya Estación tren Maya</p>		<p>ESCALA <b>1:10,000</b></p> <p>AÑO <b>2023</b></p>	
<p>FUENTE Elaboración propia con datos obtenidos del H. Ayuntamiento, el INEGI y datos obtenidos por fotointerpretación de Google Earth</p>		<p>FIRMAS</p>							


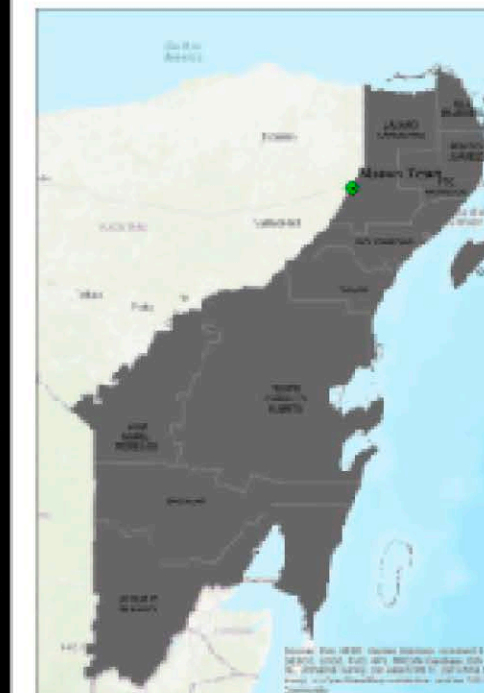
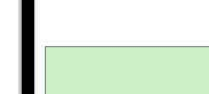
Mexico ITRF2008 LCC EPSG 6372

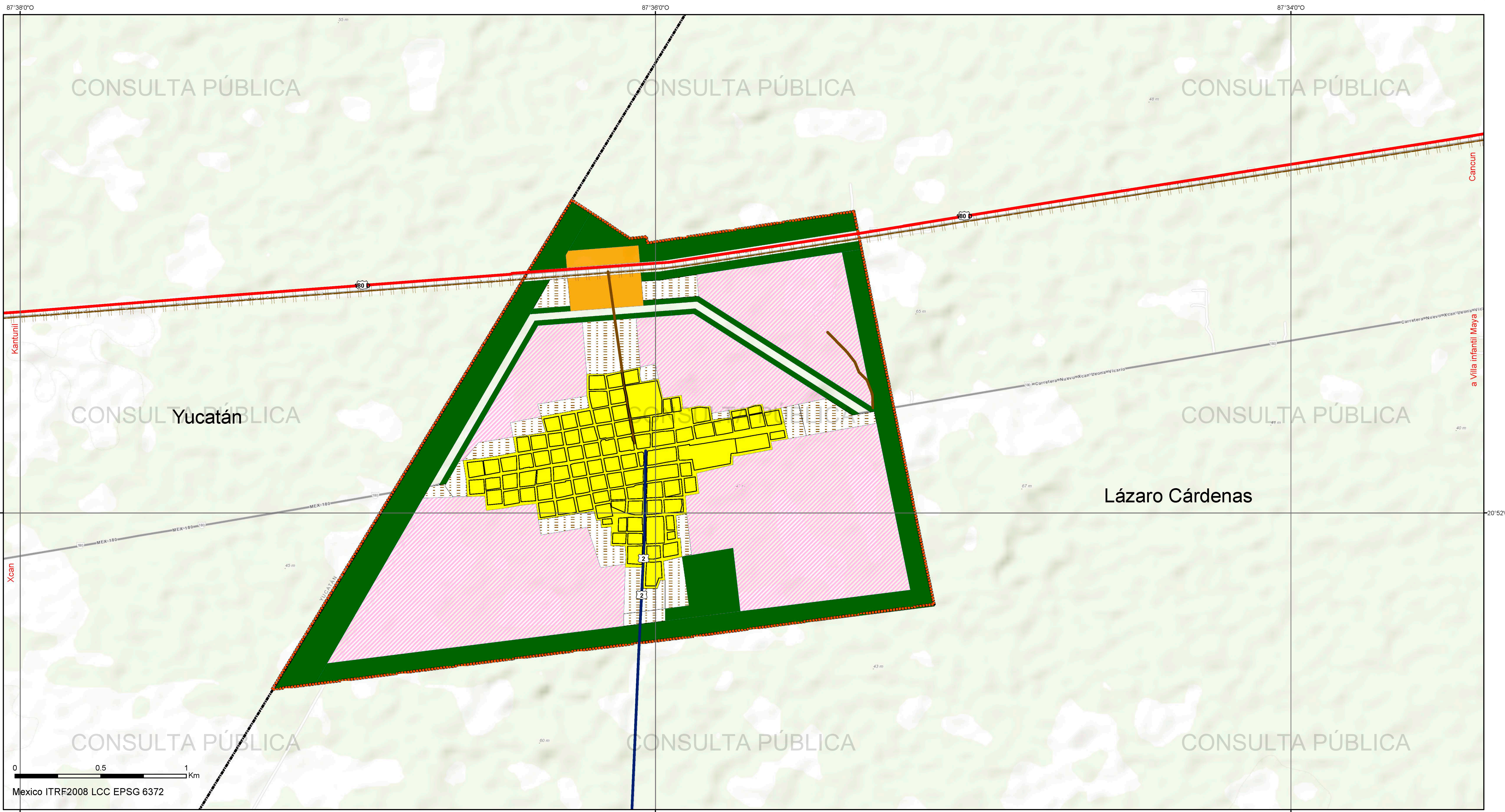
Sources: Esri, HERE, Garmin, Intermap, Increment P Corp., GEBCO, USGS, FAO, NPS, NRCAN, GeoBase, IGN, Kadaster NL, Ordnance Survey, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community



<p><b>PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN DE NUEVO XCAN</b></p>		<p><b>Mapa de Distribución económica y poblacional</b></p>		<p><b>CLAVE ES-04</b></p>		<p><b>NORTE</b></p>		<p><b>LOCALIZACIÓN GENERAL</b></p>			
<p><b>Gobierno de México</b>   <b>MEDIO AMBIENTE</b>   <b>DESARROLLO TERRITORIAL</b></p> <p><b>Quintana Roo</b>   <b>SEMA</b>   <b>SEDETUS</b></p>		<p><b>SIMBOLOGÍA TEMÁTICA</b></p> <p><b>Distribución</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color: #FFB6C1; border: 1px solid black;"></span> Distribución económica</li> <li><span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color: #90EE90; border: 1px solid black;"></span> Distribución poblacional</li> </ul>		<p><b>SIMBOLOGÍA BASE</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; border: 2px dashed orange;"></span> Polígono de estudio</li> <li><span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; border: 2px dashed black;"></span> Límite de estado</li> <li><span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; border-bottom: 2px solid brown;"></span> Infraestructura</li> <li><span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; border-bottom: 2px solid blue;"></span> Carretera estatal libre</li> <li><span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; border-bottom: 2px solid green;"></span> Carretera federal libre</li> <li><span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; border-bottom: 2px solid red;"></span> Carretera federal de cuota</li> </ul>		<p><b>Localidades</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display:inline-block; width:15px; border-bottom: 1px solid black;"></span> Traza urbana</li> <li><span style="display:inline-block; width:15px; border-bottom: 1px dashed gray;"></span> Ruta del tren maya</li> <li><span style="display:inline-block; width:15px; height:15px; background-color: #FFD700;"></span> Estación tren maya</li> </ul>		<p><b>ESCALA</b></p> <p>1:10,000</p> <p><b>AÑO</b></p> <p>2023</p>			
<p><b>FUENTE</b></p> <p>Elaboración propia con datos obtenidos del H. Ayuntamiento, el INEGI y datos obtenidos por fotointerpretación de Google Earth</p>		<p><b>FIRMAS</b></p>									



<p><b>PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN DE NUEVO XCAN</b></p>		<p>NOMBRE DEL MAPA <b>Mapa de Distribución poblacional</b></p>		<p>CLAVE <b>ES-05</b></p>		<p>NORTE</p> 		<p>LOCALIZACIÓN GENERAL</p> 	
<p>Gobierno de México   MEDIO AMBIENTE   DESARROLLO TERRITORIAL</p> <p>SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES</p>		<p>SIMBOLOGÍA TEMÁTICA</p> <p><b>Distribución</b></p> <p> Distribución poblacional</p>		<p>Localidades</p> <p>— Traza urbana</p> <p>Ruta del tren maya</p> <p>— Ruta tren maya</p> <p>■ Estación tren maya</p>		<p>ESCALA</p> <p><b>1:10,000</b></p>		<p>AÑO</p> <p><b>2023</b></p>	
<p>QUINTANA ROO</p> <p>SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES</p> <p>SECRETARÍA DE DESARROLLO TERRITORIAL</p> <p>SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO, TERRITORIAL Y URBANO</p>		<p>PUENTE</p> <p>Elaboración propia con datos obtenidos del H. Ayuntamiento, el INEGI datos obtenidos por fotointerpretación de Google Earth</p>		<p>FIRMAS</p>		<p>Infraestructura</p> <p>— Terracería</p> <p>— Carretera estatal libre</p> <p>— Carretera federal libre</p> <p>— Carretera federal de cuota</p>		<p>Limites</p> <p>— Limite de estado</p>	



**PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN DE NUEVO XCAN**

**Mapa de Zonificación primaria**

**ES-06**



- Simbología temática**
- Zona**
- Área urbanizada
  - Zona urbanizable
  - No urbanizable
  - Reserva de crecimiento

- Simbología base**
- Área de estudio
  - Límite de estado
  - Infraestructura
  - Carretera estatal libre
  - Carretera federal de cuota
  - Localidades
  - Treza urbana
  - Ruta del tren maya
  - Estación tren maya

**NORTE**

**ESCALA**

1:10,000

**AÑO**

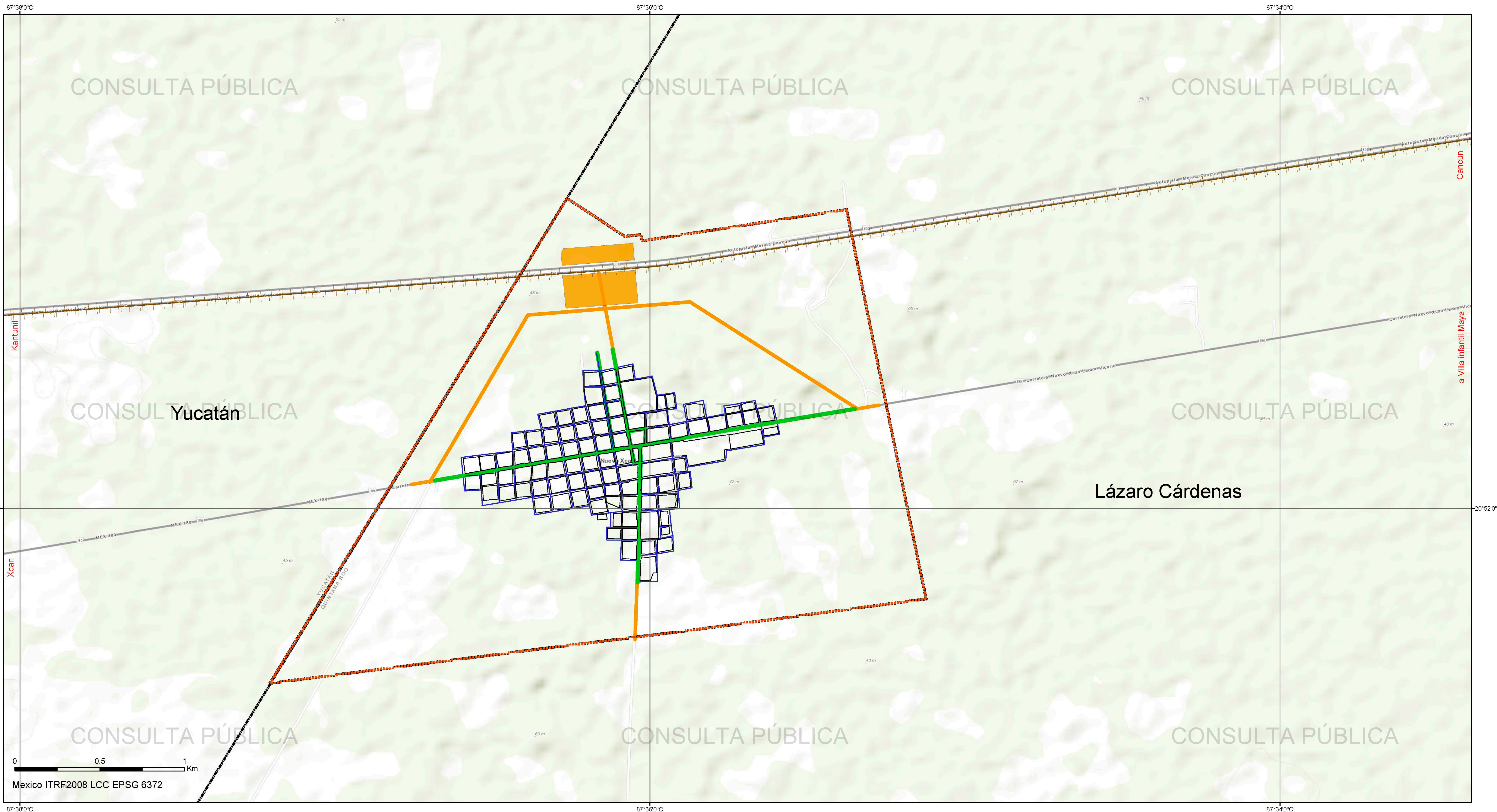
2023



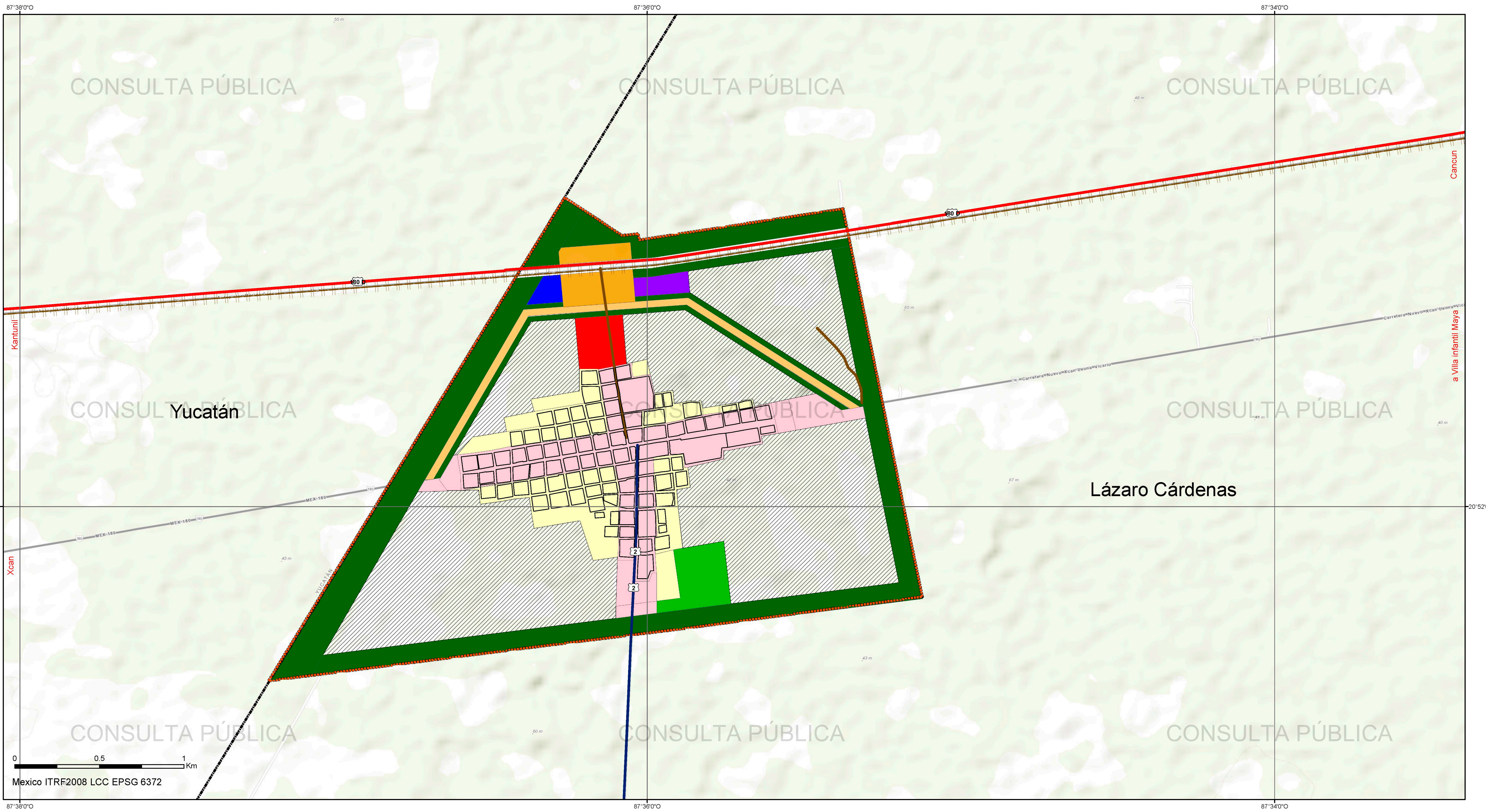
**FUENTE**  
Elaboración propia con datos obtenidos del H. Ayuntamiento, el INEGI y datos obtenidos por fotointerpretación de Google Earth

**FIRMAS**





<p><b>PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN DE NUEVO XCAN</b></p>		<p>NOMBRE DEL MAPA <b>Mapa de Movilidad</b></p>		<p>CLAVE <b>ES-07</b></p>		<p>NORTE N</p>		<p>LOCALIZACIÓN GENERAL</p>			
<p>Gobierno de México   MEDIO AMBIENTE   DESARROLLO TERRITORIAL</p> <p>SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES</p>		<p>SIMBOLOGÍA TEMÁTICA</p> <p><b>Tipo de vialidad</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="color: orange;">—</span> Carretera primaria</li> <li><span style="color: green;">—</span> Ciclovía y peaton</li> <li><span style="color: blue;">—</span> Vialidad secundaria</li> </ul>		<p>SIMBOLOGÍA BASE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px dashed orange; padding: 2px;"> </span> Área de estudio</li> <li><span style="border: 1px dashed black; padding: 2px;"> </span> Límite de estado</li> </ul>		<p>Localidades</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> Traza urbana</li> <li><span style="border-bottom: 1px dashed black; width: 20px; display: inline-block;"></span> Ruta del tren maya</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid black; width: 20px; display: inline-block;"></span> Ruta tren maya</li> <li><span style="background-color: yellow; width: 10px; height: 10px; display: inline-block;"></span> Estación tren maya</li> </ul>		<p>ESCALA 1:10,000</p>		<p>AÑO 2023</p>	
<p>FUENTE Elaboración propia con datos obtenidos del H. Ayuntamiento y el INEGI</p>		<p>FIRMAS</p>									



**PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN DE NUEVO XCAN**



**FUENTE:**  
Elaboración propia con datos obtenidos del H. Ayuntamiento y el INEGI

**FIRMAS:**

**Mapa de Zonificación secundaria**

SIMBOLOGÍA TEMÁTICA	
Zona	
	Habitacional densidad baja 55.88 has
	Corredor urbano mixto central 75.1 has
	Área de reserva 292.32 has
	Mixto central compatible con comercio 8 has
	Zona industrial 3.52 has
	Equipamiento 2.39 has
	Equipamiento urbano 11.04 has
	Área verde 149.49 has
	Calle completa 11.6 has

**CLAVE ES-08**

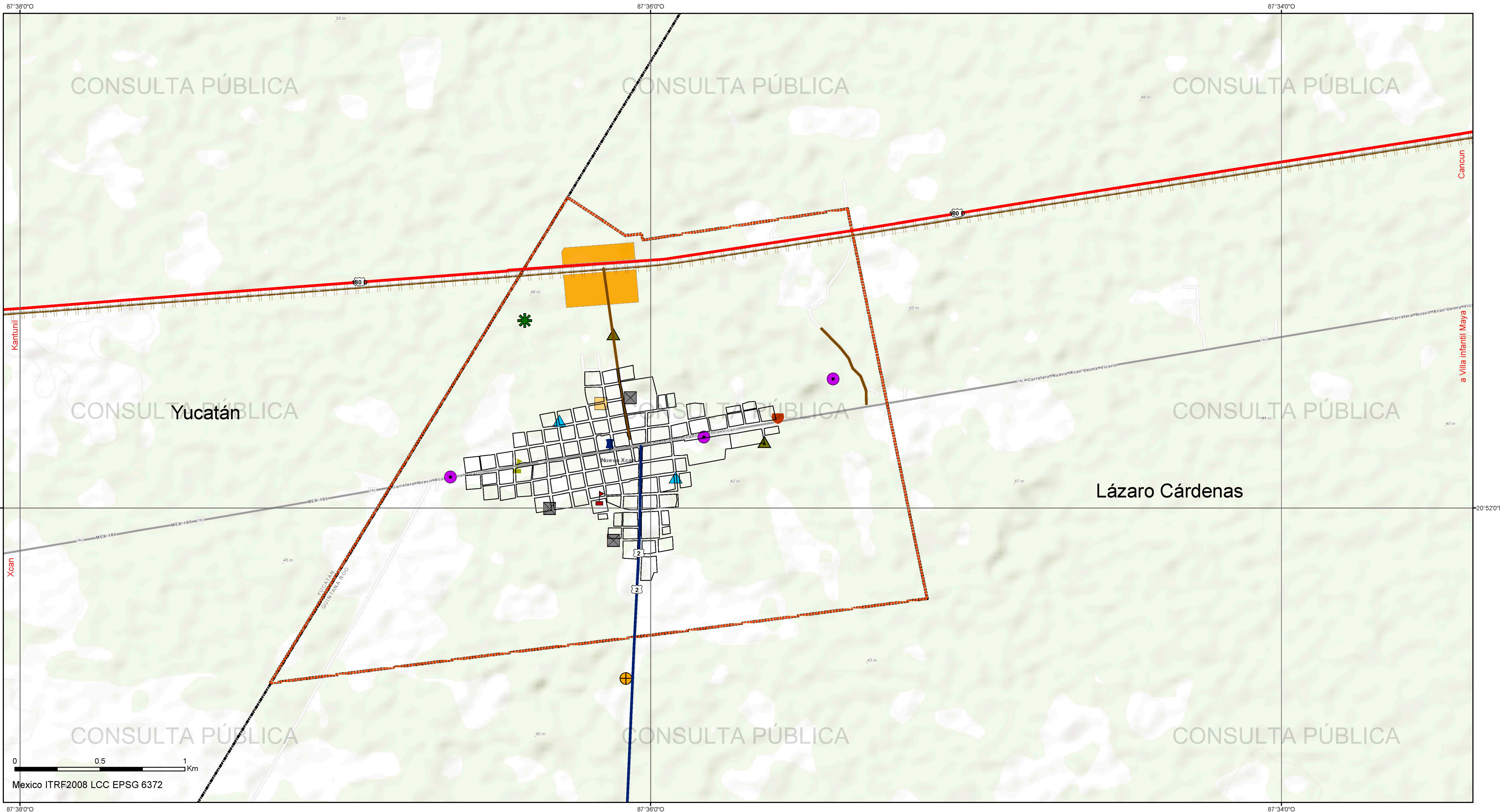
SIMBOLOGÍA BASE	
	Área de estudio
	Límites
	Límite de estado
	Infraestructura
	Terracería
	Carretera estatal libre
	Carretera federal libre
	Carretera federal de cuota
	Localidades
	Traza urbana
	Ruta del tren maya
	Ruta tren maya
	Estación tren maya

**NORTE**

**ESCALA**  
1:10,000

**AÑO**  
2023





**PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN DE NUEVO XCAN**



**FUENTE:**  
Elaboración propia con datos obtenidos del H. Ayuntamiento y el INEGI

**FIRMAS:**

**NOMBRE DEL MAPA**

# Mapa de Cartra de proyectos

**SIMBOLOGÍA TEMÁTICA**

**Proyecto**

- Actualización de catastro
- Aprovechamiento de agua potable
- Centro de transferencia
- Ciclovía
- Comandancia
- Corredores ambientales
- Incorporar suelo urbanizable
- Mercado y corredor artesanal
- Movilidad
- POEL y plan mundial
- Redes de comunicación

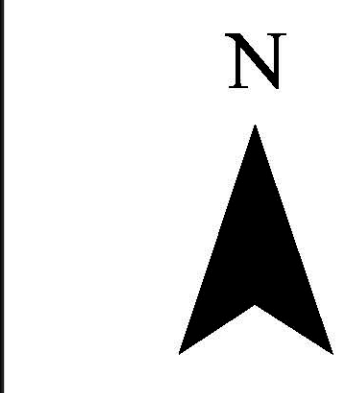
**CLAVE**

## ES-09

**SIMBOLOGÍA BASE**

- Área de estudio
- Límites
- Infraestructura
- Carretera estatal libre
- Carretera federal de cuota
- Localidades
- Taza urbana
- Ruta del tren maya
- Ruta tren maya
- Estación tren maya

**NORTE**

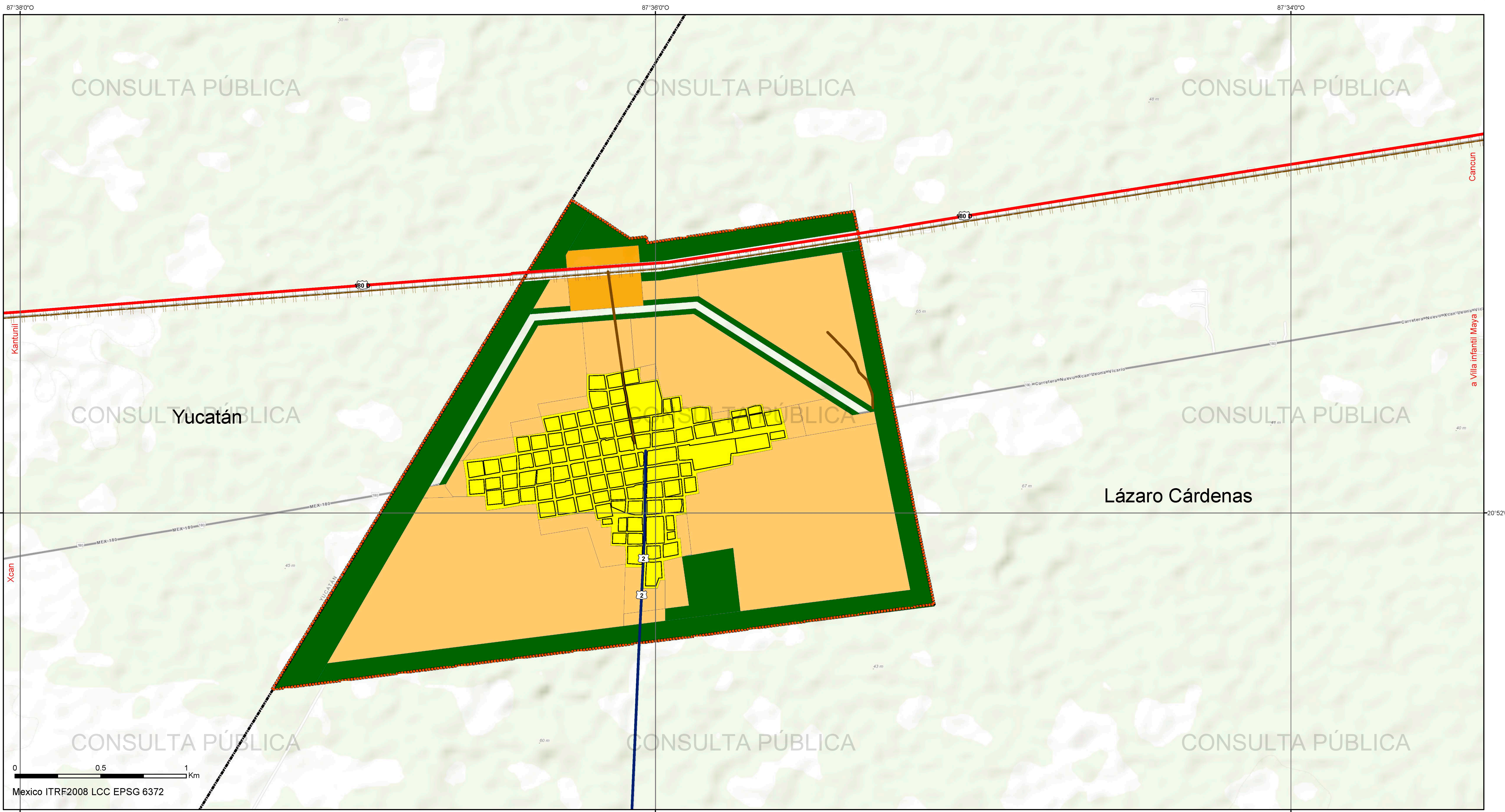


**ESCALA**  
1:10,000

**AÑO**  
2023

**LOCALIZACIÓN GENERAL**





<p><b>PROGRAMA DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN DE NUEVO XCAN</b></p>		<p>NOMBRE DEL MAPA <b>Mapa de Políticas de desarrollo</b></p>		<p>CLAVE <b>ES-10</b></p>		<p>NORTE</p>		<p>LOCALIZACIÓN GENERAL</p>	
<p>Gobierno de México   MEDIO AMBIENTE   DESARROLLO TERRITORIAL</p> <p>SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES</p>		<p>SIMBOLOGÍA TEMÁTICA</p> <p><b>Política</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: yellow; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Mejoramiento, Densificación y Expansión Sustentable</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: orange; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Condicionado, Densificación y Expansión Sustentable</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: green; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Conservación y Prevención</li> </ul>		<p>SIMBOLOGÍA BASE</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 2px dashed orange; margin-right: 5px;"></span> Área de estudio</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border: 2px solid black; margin-right: 5px;"></span> Límites</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border-bottom: 2px solid brown; margin-right: 5px;"></span> Infraestructura</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border-bottom: 2px solid blue; margin-right: 5px;"></span> Carretera estatal libre</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border-bottom: 2px solid green; margin-right: 5px;"></span> Carretera federal libre</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border-bottom: 2px solid red; margin-right: 5px;"></span> Carretera federal de cuota</li> </ul>		<p>Localidades</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Traza urbana</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; border-bottom: 1px solid black; margin-right: 5px;"></span> Ruta del tren maya</li> <li><span style="display: inline-block; width: 15px; height: 15px; background-color: orange; margin-right: 5px;"></span> Estación tren maya</li> </ul>		<p>ESCALA</p> <p><b>1:10,000</b></p> <p>AÑO</p> <p><b>2023</b></p>	
<p>FUENTE</p> <p>Elaboración propia con datos obtenidos del H. Ayuntamiento, el INEGI y datos obtenidos por fotointerpretación de Google Earth</p>		<p>FIRMAS</p>							