



## ESTRATEGIA NACIONAL PUMOT EJERCICIO FISCAL 2023

### Minuta de trabajo

Fecha	21/06/2023	Hora	12:00 Hrs.
-------	------------	------	------------

Modalidad: Presencial

Lugar	Casa Ejidal Cobá
-------	------------------

Tema	Información general del programa, agenda del mismo y requerimientos del equipo consultor.
------	---

Asistentes	
José Waldemar Cen Chi.	Comisariado Ejidal.
Ismael Pech	Delegado.
Gladys Yamely May	Secretaría del ejido.
Dr. En Arq. Manuel Alfonso Barrero Gutiérrez	Líder de proyecto, consultoría, BAGU Constructores S.A. de C.V.
Arq. Minellys González Gómez.	BAGU Constructores SA de CV.

### OBJETIVO:

Acercamiento con las autoridades del municipio para generar los acuerdos para el desarrollo del Programa director de Desarrollo Urbano del Centro de Población del Corredor Tulum-Cobá.

### DESARROLLO:

1. El equipo consultor procede a la presentación y estructura de trabajo del Programa director de Desarrollo urbano del Centro de Población del corredor Coba-Tulum.
2. Se hizo énfasis en la importancia de la participación ciudadana, y darles a conocer el plan de desarrollo de forma transparente.
3. Se planteó las problemáticas y conflictos que presenta el poblado de Cobá en cuestiones de movilidad urbana habitada, al igual que las carencias de espacios públicos.





4. Se quiere incorporar vestigios mayas en un sistema de parques, así como el Sacbé, para que se integre como un espacio público el cual pueda ser utilizado por sus habitantes y turistas.
5. Se presentan los planos de apoyo con que se cuenta y se presenta un primer acercamiento al mapa del corredor Tulum-Cobá.
6. Se busca hacer autosustentable la comunidad.
7. Se solicita a las autoridades presentes su apoyo para participar en la realización del programa.
8. Las autoridades presentes manifestaron una total disposición en su participación y apoyo para el desarrollo del centro de población.

**Acuerdos a los que se compromete cada una de las partes con la finalidad de seguir creando condiciones para cumplir los objetivos establecidos.**

1. Se comprometen las autoridades presentes a colaborar para el desarrollo del programa.
2. Se acordó apoyar al poblado las necesidades que ellos requieren.
3. Se acuerda rescatar los vestigios mayas en el poblado para integrarlos como áreas de contemplación y recreación.
4. El equipo consultor se compromete a brindarles la información que requieran sobre el trabajo del Programa director de Desarrollo urbano de Centro de Población del corredor Coba-Tulum.
5. Se acordó que Cobá es el que decidirá los beneficios y usos de suelo de su población.





Anexo fotográfico:

